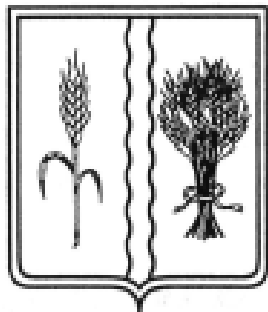


БАБЫНИНСКИЙ



ВЕСТНИК

12+

17 июля 2013 года
среда
№ 59 (10767)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

ПАТРИОТИЗМУ НОВЫЙ ИМПУЛЬС

Депутаты Законодательного Собрания на заседании сессии утвердили новые памятные даты Калужской области:

5 июля – День образования Калужской области и День официальных символов Калужской области;

17 сентября – День освобождения территории нынешней Калужской области от немецко-фашистских захватчиков.

Принят также закон о патриотическом воспитании, в котором предусмотрена государственная поддержка военно-патриотических объединений.

Получила поддержку инициатива о появлении в области новых почетных званий «Населенный пункт воинской доблести», «Рубеж воинской доблести», «Населенный пункт трудовой славы» и «Трудовая слава Калужской области».

Как отметил Председатель Законодательного Собрания Виктор Сергеевич Бабурин в регионе два города уже получили статус «Город воинской Славы». Но вклад большого числа населенных пунктов в победу над немецко-фашистскими захватчиками пока недооценен. Появление таких званий как «Населенный пункт воинской доблести» и «Рубеж воинской доблести» устранил эту несправедливость.

Новые законы не оставили равнодушными жителей Бабынинского района. Однако оценка этих законов далеко не однозначная.

По мнению жительницы п. Бабынино А.Б. Трифоновой: «Что касается воинских захоронений в с. Бабынино и с. Стрельня, то за их состоянием следят школьники МКОУ «СОШ №1» с. Бабынино и Газопроводской СОШ, а вот обелиски приводятся в порядок только к знаменательным датам местным населением. Для приведения в порядок всех воинских захоронений нужны денежные вливания, которых в муниципалитетах нет.

Но сам закон своевременен и дает надежду, что и государство стало придавать большое значение патриотическому воспитанию молодежи и всему населению».

В одном из интервью председатель Законодательного Собрания В.С. Бабурин подчеркнул: «Все дальше уходит война и воспоминания о ней, меняется молодежь. Многие хотят, чтобы у нас было другое представление о тех событиях, чтобы стерлась из памяти та великая Победа. Мы должны не допустить этого. На нашей Калужской земле мы обязаны привести все памятники воинам в

порядок. Эти памятники должны напоминать последующим поколениям о войне, о заслуге народа и его героизме».

Как нам стало известно, в настоящее время министер-



ство благоустройства уже формирует программу, согласно которой будут выделяться средства на реконструкцию памятников.

Муниципалитетам сейчас нужно своевременно дать свои предложения в данную программу.

А. КАЛИНИН, фото автора.

ОФИЦИАЛЬНО

Из почты губернатора Поздравление губернатора

С юбилеем жителей Мещовска поздравил губернатор области Анатолий Артамонов. В поздравлении, в частности, говорится: «Примите мои искренние поздравления с 775-летием со дня образования Мещовска, одного из древнейших городов Калужской области.

Вы по праву гордитесь его богатством и славным прошлым. В глубокой древности в городских окрестностях проповедовал Христову веру преподобный Кукша. Мещовск занимает особое место в становлении российской государственности, являясь родиной двух царей. В летопись калужского края трудовыми и ратными подвигами мещовцев вписано немало ярких страниц.

Надеюсь, что новые поколения горожан будут достойными продолжателями духовных традиций и созидательной деятельности своих земляков».

О ценах

В режиме видеоконференции министр конкурентной политики области Николай Владимиров провел заседание рабочей группы по недопущению необоснованного повышения цен на товары и услуги.

По данным мониторинга цен на продовольственные товары за период с 2 по 9 июля в целом по области отмечалось снижение среднего уровня цен на яйцо куриное (1%), картофель (2%), капусту свежую (3%), повысились цены на лук репчатый (1%) и морковь (3%).

Кроме того, максимальная цена на картофель зафикс-

рована в Мосальском, Медынском, Малоярославецком, Жиздринском районах – 40 и более рублей за килограмм при среднеобластном уровне цен – 34,3 руб./кг. Самое дорогое молоко реализуется в магазинах Обнинска – свыше 30 руб./литр и Козельского района – 29 руб./литр при средней – 26,6 руб./литр.

Анализируя ситуацию, Николай Владимиров обратил внимание заместителей глав администраций на необходимость расширения ассортимента калужской продукции в местной розничной торговле, в особенности в сетевых магазинах. «Потребителю необходимо создать максимально благоприятные условия для приобретения товаров, различных по качеству и цене. А выбор он сделает сам», – подчеркнул министр.

Члены рабочей группы рассмотрели ситуацию на региональном топливном рынке. Отмечалось, что в период с 4 по 11 июля оптовые цены на бензин увеличились на 350-600 руб./тонну (1%-2%), на дизельное топливо – на 300-400 руб./тонну (1%). Розничные цены не менялись. По состоянию на 1 июля в рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область занимает 8-е место по бензину автомобильному (28,12 руб./л) и 14-е место по дизельному топливу (30,27 руб./л).

Кроме того, речь шла о необходимости выполнения собственниками АЗС нормативов по эксплуатации автозаправок в части их обеспечения дополнительными сервисными услугами.

Управление по работе со СМИ администрации губернатора области.

Официальная информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru

АКТУАЛЬНО

Как и почему изменяется стоимость коммунальных услуг

С 1 июля во всех регионах выросли тарифы на электроэнергию, газ, тепло и воду в среднем на 12%. Индексация произошла не в январе, а с середины года, и эта отсрочка позволяет в целом по календарному году выйти на приrost совокупных коммунальных платежей граждан на уровне около 6-7,5%.

В тех муниципальных образованиях, где в структуре совокупного платежа преобладает плата за электроснабжение и газ, приrost коммунального платежа с 1-го июля может составить до 15% (то есть 7,5% в среднем по году). Также более высокий рост платы граждан за коммунальные услуги возможен в военных городках, инфраструктура которых передана в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность и в тех населенных пунктах, где тарифы на коммунальные услуги по состоянию на декабрь 2012 года были значительно, более чем в 2 раза, ниже среднего уровня, сложившегося в соответствующем регионе.

Сложившаяся в коммунальной сфере система тарифного регулирования предусматривает, что на федеральном уровне устанавливаются предельные индексы роста тарифов, непосредственные же величины, то есть конечные тарифы на тепло, свет, воду, газ определяют своими нормативными актами региональные органы власти. С учетом федеральных пределов они утверждают тарифы для каждого предприятия, поставляющего коммунальные услуги, и учитывают особенности поставки ресурсов в конкретный населенный пункт.

Плата за коммунальные услуги зависит от многих факторов: этажности и года постройки дома, степени благоустройства жилья, доли общего имущества, принадлежащей жильцам в многоквартирном доме, наличия общедомовых и индивидуальных приборов учета, потому что если их нет, плата начисляется по нормативу потребления, который также устанавливается региональными органами власти.

Размер платы за коммунальные услуги зависит также от поставщика коммунальных услуг, реализуемой им производственной и инвестиционной программы, складывающейся себестоимости услуг.

Тарифы на коммунальные услуги устанавливаются для каждой

ресурсоснабжающей организации, исходя из ее затрат на производство соответствующего коммунального ресурса, будь то вода, тепло, электричество, газ. Очевидно, что такие затраты отличаются у различных организаций и связаны с протяженностью сетей, энергоемкостью установленного оборудования, способом производства, стоимостью и видом используемого топлива, количеством потребителей (т.е. объемом реализации услуги) – отсюда и различие в величине тарифов и платежей.

Коммунальные услуги, как жизненно важные, должны быть доступны для всех. Поэтому наряду с государственным регулированием тарифов и контролем за величиной затрат коммунальных предприятий, реализуются меры социальной адресной поддержки малообеспеченных семей. Если коммунальные расходы в совокупном доходе семьи или одиноко проживающего человека превышают 22%, можно обратиться в органы социальной защиты для оформления адресной субсидии и получить от государства помощь в оплате ЖКУ.

По решению Президента страны рост тарифов инфраструктурных монополий, начиная с 2014 года, будет ограничен уровнем инфляции, сложившейся по итогам предшествующего года. И такой порядок будет зафиксирован на 5 лет. Правительством будет разработан такой механизм расчетов, чтобы конечная цена для потребителей также была на приемлемом уровне и соответствовала задаваемым параметрам. При принятии тарифных решений впредь в обязательном порядке будет учитываться мнение потребителей. В целях повышения прозрачности процесса государственного регулирования при Федеральной службе по тарифам, при инфраструктурных монополиях и региональных энергетических комиссиях будут созданы советы потребителей.

Министерство
регионального развития
Российской Федерации.

Где свадьба деревянная, там любовь постоянная



*Много дат на свете разных
Ведь история стара.
Дорог сердцу древний праздник
День Февроньи и Петра.*

Под таким названием 5 июля прошло праздничное мероприятие в рамках Дня семьи, любви и верности в центральной районной библиотеке. Сотрудники отдела ЗАГС Бабынинского района и библиотеки приветствовали супругов, которые в этом году отметили свой «деревянный» юбилей: семья Лукьяновых – Сергея Валентиновича и Юлию Юрьевну; Лаптевых – Сергея Ивановича и Елену Анатольевну; Володиных – Юрия Александровича и Анну Владимировну и Скакуновых – Романа Михайловича и Ирину Игоревну.

В этот день юбиляры в свой адрес услышали много поздравлений от ведущих мероприятия В.Г. Евстрашкиной и Л.Н. Трушиной, пришел поздравить молодых заместитель главы сельского поселения «Поселок Бабынино» Владимир Никитович Грибов.

Чтобы на свадьбе было весело, задорно, шумно, песенно, «деревянных» юбиляров пришли поздравить Матрешки (работники библиотеки) с корзиной, полной подарков. А так как свадьба «деревянная», то, соответственно, в корзине были деревянные подарки. Задорные Матрешки дарили не простые подарки, а со смыслом.

Не успели уйти Матрешки, как под веселую музыку пришел поздравить молодых мальчик-шалуниска, хулиганчик Буратино. Он устроил молодым настоящие экзамены: сначала провел конкурс «Угадай песню», а песни не простые, о деревьях, и задание было не простое – не только угадать, но и спеть эту песню.

Интересным был и второй конкурс. Его участники должны были два полена превратить в двух занимательных малышей – младших сестренку и братишку для Буратино. Наш милый Буратино в знак благодарности, что спели песни о его любимых деревьях и подарил ему сестренку и братишку, тоже одарил подарками гостей.

Затем ведущие провели еще три конкурса. Первый – «Хорошие эпитеты»: мы узнали, как муж и жена ласково

и нежно общаются друг с другом.

Второй конкурс показал нам, хорошо ли супруги изучили друг друга за пять совместно прожитых лет. Каждому супругу было задано по пять вопросов, кстати, с этим заданием наши молодые справились хорошо.

И, наконец, последний конкурс, не менее интересный, провела деревянная, но веселая и озорная Матрена Ивановна, в которой еще шесть матрешечек сидят. И в каждой – билетик, а в билетике – задание. А задания для каждой семьи были хоть и разные, но все они – из семейной жизни. А чтобы исполнить это задание, надо было сыграть пантомиму, но так, чтобы все остальные догадались,



о чем речь, и даже песни не пели, а показывали пантомимой.

Радостно, что на нашем мероприятии гости были с детьми, которые с удовольствием на память сфотографировались с Буратино у «Дерева счастья». На нем во время мероприятия молодожены оставили символ своей любви и верности друг другу, повязав на него розовые ленточки, и загадав желания для укрепления семьи. А некоторые дети участвовали и в конкурсе.

Хочу отметить, что подобные мероприятия у нас уже проходили, и не раз, и всегда их отличает теплая, доброжелательная атмосфера. Маленький читальный зал не позволяет пригласить много гостей, но, может, в этом и особая прелесть: никто не обделен вниманием, рядом только хорошо знакомые люди, что раскрепощает, позволяет получить от праздника максимум удовольствия. И люди откликаются на наши приглашения с готовностью.

К этому празднику библиотека подготовилась тщательно, был красочно оформлен зал, оформлена книжная выставка «Семья – единство помыслов и дел». Остается сказать, что средства на проведение мероприятия были выделены администрацией СП «Поселок Бабынино», за что спасибо от всех его участников.

Л. ТРУШИНА,
зав. отделом обслуживания ЦРБ.
Фото из архива библиотеки.



ПРЕСС-СЛУЖБА МОМВД РОССИИ «БАБЫНИНСКИЙ»
ИНФОРМИРУЕТ

ЗНАЛА, но все равно стала жертвой мошенников

8 июля около 11.00 часов некий гражданин позвонил на домашний телефон пенсионерке поселка Бабынино и представился ее внуком. Под предлогом оплаты за испорченный компьютер, лжевнук попросил доверчивую пенсионерку перевести денежные средства в сумме 10000 рублей на имя другого гражданина. Та незамедлительно провела эту операцию через местное отделение Сбербанка. Через некоторое время она поняла, что попала на уловку мошенника, хотя читала в газетах о подобных случаях и смотрела по телевидению.

Данное мошенничество базировалось на тонкой психологии и боязни за своего родного человека. Пенсионерка не смогла трезво оценить ситуацию и прийти в себя от потрясения, поэтому мошенникам и удалось ее обмануть. Уважаемые граждане, будьте бдительны!

Чаще всего от действий злоумышленников страдают пожилые и одинокие люди. Не дайте ввести себя в заблуждение.

Вот ситуации, которые ДОЛЖНЫ ВАС НАСТОРОЖИТЬ:

- Вам звонят якобы из поликлиники и сообщают, что у вас или ваших родственников обнаружили опасную болезнь. Вне зависимости от сложности «спектакля» жуликов (могут упоминаться ваша история болезни, имя родственника, фамилия участкового врача) это – мошенничество! Настоящий доктор никогда не сообщит такие «новости» по телефону! Рано или поздно мошенники скажут, что только их дорогое лекарство или операция могут помочь. НЕ ВЕРЬТЕ! ЭТО ОБМАН!
- Вам звонят с сообщением, что ваш родственник или знакомый попал в аварию, за решетку, в больницу, и теперь за него нужно внести залог, штраф, взятку – в об-

щем, откупиться. ЭТО ЖУЛИКИ! Техника сегодня позволяет даже подделывать голос человека.

• На телефон поступают звонки или сообщения с неизвестных номеров с просьбой положить на счет деньги, чтобы помочь детям или получить якобы выигранный приз. ЭТО ЛОЖЬ!

• Вам сообщают о крупном денежном или вещевом выигрыше по SMS и предлагают отправить SMS-сообщение или позвонить по указанному номеру для получения приза. НЕ ДЕЛАЙТЕ ЭТОГО! ЭТО, КАК ПРАВИЛО, МОШЕННИЧЕСТВО.

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ, СПОКОЙНЫ И НЕ БОЙТЕСЬ ЗАПУГИВАНИЙ И УГРОЗ! ОБЯЗАТЕЛЬНО СВЯЖИТЕСЬ С РОДСТВЕННИКАМИ!

Если Вы все же попались на уловки мошенников, то незамедлительно обратитесь в отделение полиции, в данном случае оперативность играет большую роль в задержании преступника и раскрытии преступления.

Звоните по телефону: 02 или на телефон доверия УМВД России по Калужской области: 8 (4842) 502-800, с мобильных операторов: 128.

ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ФОНД имущества Калужской области сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Продавец: администрация муниципального района «Бабынинский район» Калужской области.

Основание продажи: постановление администрации муниципального района «Бабынинский район» Калужской области от 18.06.2013 № 563.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Форма собственности: неразграниченная государственная.

Дата, время и место проведения аукциона: 22 августа 2013 г. в 14:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Определение участников аукциона состоится 21 августа 2013 г. в 14:40 по месту проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона: определен в аукционной документации.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:01:150302:469, площадью 1 200 кв. м, по адресу: Калужская область, р-н Бабынинский, дер. Кромино, участок № 15.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 17 000 руб.

Шаг аукциона: 850 руб.

Размер задатка для участия в аукционе: 3 400 руб.

Срок действия договора аренды земельного участка: 10 лет.

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Осмотр земельного участка проводит отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» (каб. № 46) по рабочим дням с 9:00 до 13:00.

Границы земельного участка: в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Существенные условия заключения договора аренды земельного участка: Покупатель оплачивает расходы, связанные с подготовкой к аукциону земельного участка, в том числе:

- Выполнение землеустроительных работ: 6 000 руб.;
- Проведение оценки рыночной стоимости земельного участка: 6 000 руб.;
- Публикация извещения о торгах: 6 000 руб.

Ограничения (обременения) земельного участка: не имеется.

Участником аукциона, в соответствии со статьей 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», может быть любое физическое лицо.

Документы, представляемые (лично или через своего представителя) для участия в аукционе:

1) Заявка на участие по установленной форме – в 2-х экземплярах (один из которых остается у организатора торгов, другой у претендента).

2) Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до подачи заявки.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКАТО 29401000000, БИК 042908001 р/с 40601810100003000002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской обл. г. Калуга, к/с – в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 (просьба указать в назначении платежа ДК 00000000) и должен поступить не позднее 20 августа 2013 г.

3) При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность, и предъявляет его копию, заверенную в установленном порядке.

4) Доверенность – в случае подачи заявки представителем претендента.

5) Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах, один из которых возвращается претенденту с указанием даты и времени приема заявки.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О.веряющего.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 18 июля 2013 г. по 20 августа 2013 г. по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, каб. 1.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- а) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформлении указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- б) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола об итогах проведения аукциона.

Арендная плата вносится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре аренды земельного участка.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет арендной платы земельного участка.

В случае уклонения или отказа претендента, признанного побе-

дителя аукциона, подписать протокол об итогах проведения аукциона или договор аренды, задаток ему не возвращается.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками или победителем аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до признания его участником аукциона, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством.

С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектами договора о задатке, договора аренды, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.admoblkaluga.ru. Контактный телефон: (4842) 56-13-74.

Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку на участие по установленной форме; документ, удостоверяющий личность физического лица и его копию, заверенную в установленном порядке, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до подачи заявки; опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем. В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявка на участие в аукционе и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой — у претендента.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет и заверены подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включают в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме. В случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок, организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении аукциона счет организатора аукциона на основании договора о задатке, заключенного с организатором торгов до подачи заявки. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформлении указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

б) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня с даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола приема заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки (участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона), которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах проведения аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол об итогах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол об итогах проведения аукциона имеет юридическую

силу и является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды.

Договор аренды подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола об итогах проведения аукциона вернуть задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

Информация о результатах аукциона публикуется в газете «Бабьинский вестник» и на сайте: www.admoblkaluga.ru.

Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) в аукционе участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении аукциона после трехкратного объявления начального размера арендной платы предмета аукциона не поднял карточку;

в) победитель аукциона уклонился от подписания протокола об итогах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток. В случае уклонения от подписания протокола об итогах проведения аукциона, заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

В случае признания торгов несостоявшимися может быть объявлено о повторном проведении аукциона. При этом могут быть изменены его условия.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе, назначенном на 22 августа 2013 г. по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

из земель населенных пунктов, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства,

с кадастровым номером 40:01:150302:469, площадью 1 200 кв. м, местоположение: Калужская обл., Бабьинский р-н, дер. Кромино, участок № 15.

фамилия, имя, отчество претендента – физического лица

место регистрации претендента – физического лица

паспортные данные – для претендента физического лица

Банковские реквизиты для возврата задатка

Наименование банка _____

Местонахождение банка _____

Р/с _____ к/с _____

ИНН _____ КПП _____ БИК _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в официальном печатном издании, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) при победе на аукционе заключить с Администрацией (исполнительно – распорядительным органом) муниципального района «Бабьинский район» Калужской области договор аренды земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола об итогах проведения аукциона, а также оплатить арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором аренды.

4) в случае нарушения обязанности по заключению договора аренды, в том числе при уклонении от заключения, или отказа – нести имущественную ответственность в форме:

- утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок;

- уплаты пени в соответствии с действующим законодательством.

Претендент осведомлен о том, что выставляемое на аукцион право на заключение договора аренды земельного участка продается на основании Постановления администрации муниципального района «Бабьинский район» Калужской области от 18.06.2013 № 563, и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен претенденту отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Претендент, полномочный представитель _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 2013 г.

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____

ОПИСЬ представленных документов

(Ф.И.О. претендента)

для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенных по адресу: Калужская область, Бабьинский р-н, с кад. № 40:01:150302:469, площадью 1 200 кв. м.

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка		
3.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента		
4.	Копия документа, удостоверяющего личность		

Документы представил _____

(подпись претендента или его уполномоченного лица)

(указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем претендента)

Заявке присвоен № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял:

(должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) _____

« _____ » _____ 2013 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

ДОГОВОР о задатке

г. Калуга « _____ » _____ 2013 г.

Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», в лице директора Мазиной Нины Алексеевны, действующего на основании Устава с одной стороны, и

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

именуемый/ая/ в дальнейшем «Претендент» в лице _____, действующего/ей на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом РФ и Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион) из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:01:150302:469, площадью 1 200 кв. м, местоположение: Калужская обл., Бабьинский р-н, дер. Кромино, участок № 15, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, на условиях предусмотренных информационным сообщением о проведении Аукциона, опубликованном в официальном печатном издании, Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере **3 400 руб. (Три тысячи четыреста) рублей** (далее – задаток), а Организатор аукциона принимает задаток на следующие реквизиты: **ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКАТО 2940100000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в ГРКЦ ГУ Банка Рос-**

сии по Калужской обл. г. Калуга, к/с – в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) **КБК 00000000000000000000** (просьба указать в назначении платежа ДК 0000000).

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по заключению договора аренды земельного участка в случае признания Претендента победителем Аукциона и засчитывается в счет оплаты аренды земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего Договора.

Статья 2. Передача денежных средств

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом до даты окончания приема заявок и должен поступить на указанный в п. 1.1 настоящего Договора Счет Организатора аукциона не позднее даты окончания приема заявок на участие в Аукционе, указанной в извещении о проведении Аукциона, а именно **20 августа 2013 г.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет Организатора аукциона, является выписка из его Счета, которую Организатор аукциона представляет в комиссию по проведению Аукциона, до момента признания Претендента участником Аукциона.

В случае непоступления в указанный срок суммы задатка на Счет Организатора аукциона, что подтверждается соответствующей выпиской, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, ввиду чего Претендент к участию в Аукционе не допускается.

2.2. Организатор аукциона обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и случаях, установленных статьей 3 настоящего Договора.

2.3. Возврат денежных средств в соответствии со статьей 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента: р/с _____, № _____ пластиковой карты (при наличии) _____/_____/_____/_____

(наименование, местонахождение (адрес) банка, № отделения)

ИНН (банка) _____, БИК (банка) _____, КПП (банка) _____, к/с (банка) _____

Статья 3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Претендент не допущен к участию в Аукционе, Организатор аукциона обязуется возвратить задаток путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п.2.3. настоящего Договора, в течение 3 банковских дней с даты подписания протокола приема заявок на участие в Аукционе.

3.2. В случае если Претендент не признан победителем Аукциона, Организатор аукциона обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п.2.3. настоящего Договора, в течение 3 банковских дней с даты подписания протокола об итогах проведения Аукциона.

3.3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Аукционе до дня окончания срока приема заявок Организатор аукциона обязуется возвратить задаток путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 2.3. настоящего Договора, в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 банковских дней с даты подписания протокола об итогах проведения Аукциона.

3.4. В случае отказа Претендента от подписания протокола об итогах Аукциона или от заключения договора аренды земельного участка при признании его победителем Аукциона, сумма задатка не возвращается Претенденту.

3.5. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем Аукциона и заключившим с продавцом договор аренды, перечисляется Организатором аукциона на счет арендодателя и засчитывается в счет арендной платы.

3.6. В случае признания Аукциона несостоявшимся Организатор аукциона обязуется возвратить задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на указанный в п. 2.3. настоящего Договора счет в течение 3 банковских дней с даты подписания протокола об итогах проведения Аукциона.

3.7. В случае отмены проведения Аукциона Организатор аукциона в течение 3 банковских дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 2.3. настоящего Договора.

В случае переноса сроков подведения итогов Аукциона задаток возвращается в течение 3 банковских дней с даты опубликования об этом информационного сообщения по требованию Претендента.

Статья 4. Срок действия Договора

4.1. Сроки, указанные в настоящем Договоре, определяются периодом времени, исчисляемым в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- при возврате или не возврате задатка или зачете его в счет арендной платы в предусмотренных настоящим Договором случаях;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между ними, при не достижении согласия они рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Статья 5. Реквизиты Сторон

Организатор аукциона	Претендент
Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области» 248000 г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5 ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001, ОКАТО 29401000000 р/с 40601810100003000002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской обл. г. Калуга, к/с – получатель платежа Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 ДК 0000000	ФИО: _____ место регистрации: _____ _____ / _____ / _____ Контактный телефон: _____
От имени Организатора аукциона	От имени Претендента
Директор _____ МП _____	_____ / _____ / _____ подпись _____

Приложение: копия документа, подтверждающего информацию о реквизитах банковского счета претендента (сберегательной книжки, банковской карты с приложением реквизитов самого банка), заверенная претендентом в установленном порядке: _____ л.

ДОГОВОР

аренды земельного участка № _____

п.Бабьинно _____ 2013

На основании протокола № 2 об итогах проведения аукциона от 2013 администрация муниципального района «Бабьинский район», в лице главы администрации **Калиничева Николая Александровича**, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____ (Ф.И.О., адрес гражданина) _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 40:01:150302:_____, общей площадью 0,12 га (1200 кв.м.), находящийся в ведении МР «Бабьинский район» Калужской области, расположенный по адресу:

ФОНД имущества Калужской области сообщает...

Окончание. Начало на 2-ой, 3-ей стр.

Калужская область, Бабынинский район, д.Кромино, участок № _____ (далее – Участок), для ведения личного подсобного хозяйства в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного Участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с ____ по ____ на 10 (Десять) лет.

3. Размер и условия внесения арендной платы
3.1. Размер арендной платы за Участок составляет:
3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее 15 сентября путем перечисления получателю.

Получатель: УФК по Калужской области (Администрация МР «Бабынинский район») ИНН 4001004848, КПП 400101001, р/с 401 018 105 000 000 10001, ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской области г.Калуга, БИК 042 908 001, ОКАТО 292 028 20 000, код 010 111 050 13 10 0000 120

3.3. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является зачисление денежных средств на указанный Арендодателем расчетный счет.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием, охраной земель, требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы в сроки установленные настоящим договором, и нарушение других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить в договор необходимые изменения и уточнение в случае изменения действующего законодательства.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номера счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора если она не противоречит условиям настоящего Договора и Земельному законодательству РФ.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. Соблюдать установленный режим использования земли, не нарушать права других землепользователей.
4.5.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.5.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. Своевременно вносить арендную плату за землю и предоставлять копии платежных документов Арендодателю в течении 5 рабочих дней со дня оплаты. Производить необходимые согласования с соответствующими службами до начала строительства объекта.

4.5.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.5.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.5.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству прилегающей территории. Возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановки, явившимся результатом хозяйственной деятельности Арендатора.

4.5.7. В случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменно уведомление об этом. После подписания Договора в течение

45 календарных дней провести его Государственную регистрацию в Управление Федеральной Регистрационной службы по Калужской области и в течении 5 рабочих дней предоставить Арендодателю документ подтверждающий факт Государственной регистрации. Регистрация Договора производится за счет Арендатора.

4.5.8. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Банка России за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласованию сторон с подписанием дополнительного соглашения о расторжении Договора Сторонами. При намерении расторгнуть Договор Сторона уведомляет об этом письменно за один месяц до предполагаемой даты расторжения Договора. Кроме указанных в п.4.1.1. настоящего Договора случаев, Договор аренды земельного участка может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке в случае:

- неподписание Арендатором дополнительного соглашения, предусматривающего внесение изменений в договор, не выполнение требований п.4.5.7.

- неиспользование земельного участка в течении 3-х лет, за исключением времени в течении которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий.

- невнесения более 2-х раз подряд по истечению установленного договором срока платежа арендной платы.

6.3. Договор Аренды земельного участка прекращается в случаях, предусмотренных гражданским и земельным законодательством. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с Законодательством РФ.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор обязуется оплатить расходы, связанные с подготовкой к аукциону Участка, в том числе:

- выполнение землеустроительных работ – 6 000,00 (Шесть тысяч рублей 00 копеек);
- проведение оценки рыночной арендной платы за земельный участок, что составляет 6 000,00 (Шесть тысяч рублей 00 копеек);

- публикация извещения о проведении торгов (пропорционально числу выигранных лотов от общей суммы затрат на публикацию, которая составляет 6 000,00 рублей (шесть тысяч рублей 00 копеек).

8.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:
Администрация МР «Бабынинский район», 249210, Калужская область, Бабынинский район, п.Бабынино, ул.Новая, д.4
ИНН 4001004848, р/сч. 402 048 108 000 000 00100, л/с 02373018420, кор/сч. 30101810100000000612, БИК 042908001, УФК по Калужской области (ФО администрации МР «Бабынинский район» Администрация МР «Бабынинский район») ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской области г.Калуга.

Арендатор:
Арендодатель: Глава администрации Калиничев Николай Александрович (подпись)
Арендатор: _____ (подпись)

10. Подписи Сторон

РЕКЛАМА

Недвижимость

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира со всеми удобствами в пос. Бабынино.
Тел.: 8-910-590-80-77.

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира в пос. Бабынино. Рядом школа, сад.
Тел.: 8-953-320-26-05.

Разное

ДОСТАВКА щебня, песка.
Тел.: 8-910-867-50-69.

КУПЛЮ рой пчел.
Тел.: 8-915-166-26-81.

НУЖНО сделать ставни.
Тел.: 8-915-166-26-81.

ПРИНИМАЕТ бабушка:
снимет порчу, сглаз, соединит семейную жизнь, вылечит многие болезни.
Телефон: 8-961-122-58-91.

ПРОИЗВОДИМ строительно-ремонтные работы
Тел.: 8-915-897-63-05.
Евгений.

ПРОДАМ: сетку-рабицу – 600 руб., столбы – 200 руб., ворота – 3500 руб., калитки – 1500 руб., секции – 1200 руб., профлист. Доставка бесплатная! 8-915-367-75-26.
ПРОДАМ: кузов для «Газели» – от 7000 руб. Доставка бесплатная! 8-916-382-09-73.

ДОСТАВКА щебня, песка, земли, ПГС.
УСЛУГИ автокрана
Постоянным клиентам скидки.
Телефоны: **8-910-596-5-888;**
8-906-507-87-17.



Спрашивайте газету «Бабынинский вестник» в магазине «Культтовары» в поселке Бабынино.

Учредители:
администрация МО «Бабынинский район»,
МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник».
Издатель:
МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник».
Газета перерегистрирована Центральным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства в СМИ. Рег. ПИ № 8-1275

РЕДАКТОР А.С. КАЛИНИН.
Заказ Объем 1 п.л.
Тираж -1005. Индекс 51750.
Газета выходит 104 раза в год.

Адрес редакции: 249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а
сайт: <http://www.admoblkaluga.ru/>
E-mail: BREDAK@kaluga.ru
Телефоны:
Редактора (факс) 2-22-84
Зам. редактора 2-13-24
Отделов редакции 2-25-84
Бухгалтера 2-24-84

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.
Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Бабынинский вестник». Отпечатан в ГУП «Облиздат», г. Калуга, пл. Старый торг, 5. Тел. 57-40-70. Подписан 15.07.2013 г., по графику - в 16.00, фактически - в 16.00.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Уважаемую Ольгу Васильевну ШУЛЬГИНУ искренне поздравляем с ЮБИЛЕЕМ!

*Любим за добрый нрав и человеческие качества!
Пусть эта обаятельная улыбка и профессионализм всегда будут визитной карточкой нашего коллектива!*

В любых ситуациях идти всегда вперед и чувствовать себя уверенно!

Достичь желаемого уровня жизни, иметь все для радости и счастья!

Коллектив ГБУЗ КО «ЦРБ Бабынинского района».



Любимого мужа **Николая Алексеевича ВИНОГРАДОВА** поздравляю с 50-летием!

*Пятьдесят славных лет за спиной твоею,
В пятьдесят раз мудрее, сильнее ты стал.
Пожелания счастья прими к Юбилею,
Комплиментов букет и салют из похвал!
Что еще пожелать? Процветанья, конечно,
Пусть всегда лишь успешными будут дела.
Чтоб дарил ты любовь и заботу сердечню,
И тебе самому чтоб хватало тепла!*

Жена.



Дорогого, любимого папу и дедушку **Николая Алексеевича ВИНОГРАДОВА** поздравляем с Юбилеем!

Любимый папа! Сегодня день особый!

*Сегодня юбилейный вечер твой!
И пожелать тебе хотелось много
Добра и радости в день замечательный такой!
Ты даришь нам и ласку, и заботу,
Безбрежную отцовскую любовь,
Поможешь нам в любую неполаду,
Подскажешь и поддержишь вновь и вновь.
Мы пожелаем в юбилей веселый
Тебе здоровья крепкого и пусть
Дорогу к тебе в гости счастье помнит,
Придет веселье и отступит грусть!*

Дети, внуки.

Дорогого и любимого **Николая Алексеевича ВИНОГРАДОВА** поздравляю с юбилейным днем рождения! 50-летием!

*С юбилеем, милый зять!
С праздником, родной!
О тебе мы расскажем
Всем должны давно.
Добр, весел и любим,
Красив и опрятен!
Повезло мне в жизни с ним –
Моим лучшим зятем!
Желаю долгих лет, крепкого здоровья!
Молодости, силы, красоты!
Пусть всегда – не только в день рожденья
Исполняются заветные мечты!*

Теща.



Дорогого свата **Николая Алексеевича ВИНОГРАДОВА** поздравляем с Юбилеем!

*Чтоб исполнились все мечты,
Чтобы всегда был счастлив ты,
Тебе желаем, милый сват!
В делах чтоб не было преград,
Друзья тебя чтоб уважали,
И родственники обожали,
Успехов и удач во всем!
Любимый сват, с рожденья Днем!*

Семья Троян.



ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

К сведению населения!

Поступило заявление о предоставлении земельного участка в аренду:
- площадью 32 кв.м., расположенного по адресу: Калужская область, Бабынинский район, п.Воротынский, ул.Труда, ГК «Придорожный», бокс №30, для строительства гаражного бокса.
Лиц, заинтересованных в предоставлении указанного земельного участка на праве аренды, просим обращаться по адресу: Калужская область, Бабынинский район, п.Бабынино, ул.Новая, 4, тел. (8-48448) 2-21-31. Прием заявлений производится в месячный срок со дня опубликования настоящего объявления.
Администрация МР «Бабынинский район».

Скорбим

Администрация МР «Бабынинский район» выражает искренние соболезнования родным и близким по поводу смерти **Анатолия Ивановича ДУБОВИКА.**